

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-11

Общая площадь дома м2 - 3536,7

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	340 444,96	338 419,02	120 977,20	5 253,76	55 910,69	91 484,98	952 490,61
2	Начислено	1 595 078,11	1 402 094,27	449 297,92	0,00	213 680,47	370 176,83	4 030 327,60
3	Оплачено	1 573 716,12	1 394 450,81	414 301,10	4 646,69	200 749,49	345 050,92	3 932 915,13
4	Задолженность на конец года	361 806,95	346 062,48	155 974,02	607,07	68 841,67	116 610,89	1 049 903,08
5	Выполнено работ	1 217 315,35						1 217 315,35

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	192 307,27
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	3 400,59
1.8.	Транспортные услуги	7 357,87
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	178 057,69
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 491,12
1.13.	Благоустройство	0,00
1.14.	Поверка приборов учета	2 000,00
2	Ремонт межпанельных стыков	10 320,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и валеда	3 710,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	9 925,36
5.1.	Акарицидная обработка	715,00
5.2.	Дезинсекция	2 198,16
5.3.	Дератизация	4 312,20
5.4.	Фунгицидное обслуживание	2 700,00
6	Обращение с ТКО	22 941,73
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	42 080,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	306 419,64
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	111 618,24
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	194 801,40
11	Обслуживание ОДПУ	79 389,11
12	Замена комплектующих УУ	59,11
13	Обслуживание электрооборудования	72 997,54
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	167 555,20
15.1.	Уборка придомовой территории	107 847,82
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	59 707,38
16	Диспетчерские услуги	11 883,00
17	Управление	297 727,39
	Итого	1 217 315,35

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный участок"



Байкалова Е.Ф.

Хуснутдинова А.Г.